

**Benutzerhinweise**

Nutzungskostenermittlung am Beispiel eines Mehrfamilienhauses	6
Benutzerhinweise	28
Erläuterungen „Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (KG 300+400)“	30
Erläuterungen „Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2.Ebene DIN 18960“	32
Erläuterungen „Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte nach DIN 277“	34
Erläuterungen „Tabellen zur Objektübersicht“	36
Erläuterungen „Kostenkennwerte nach DIN 18960“	38
Erläuterungen „Kostenkennwerte nach Einflussfaktoren“	42
Häufig gestellte Fragen	46
Abkürzungsverzeichnis	52

**Kosten- und Planungskennwerte nach Gebäudeart**

<b>1. Bürogebäude</b>	55
Rathäuser und Stadtteilrathäuser	56
Verwaltungsgebäude	64
<b>2. Gebäude für wissenschaftliche Lehre und Forschung</b>	73
Lehr- und Institutsgebäude	74
Labore und Prüfanstalten	80
<b>3. Gebäude des Gesundheitswesens</b>	87
Alten- und Pflegeheime	88
Pflegestifte	94
<b>4. Schulen und Kindergärten</b>	101
Grund- und Hauptschulen	102
Gymnasien	110
Sonder- und Förderschulen	116
Schulanlagen, mit Turnhalle	122
Kindergärten, 1 Gruppe	128
Kindergärten, mehr als 1 Gruppe	134
Kindertageseinrichtungen, 1 und 2 Gruppen	146
Kindertageseinrichtungen, mehr als 2 Gruppen, Eigenreinigung	162
Kindertageseinrichtungen, mehr als 2 Gruppen, Fremdreinigung	174
Kindertageseinrichtungen als Teil einer Mischnutzung	206
<b>5. Sportbauten</b>	211
Sporthallen, 1 Feld	212
Sporthallen, 2 Felder	220
Sporthallen, 3 Felder	226
<b>6. Wohnbauten, Gemeinschaftsstätten</b>	231
Mehrfamilienhäuser, wartungsfreundlich	232
Mehrfamilienhäuser, wartungsaufwändig	242
Mehrfamilienhäuser, mit Gewerbeanteil	248

<b>7. Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen, Bereitschaftsdienste</b>	253
Feuerwehrgebäude	254
<b>8. Bauwerke für technische Zwecke</b>	
(keine Objekte)	
<b>9. Gebäude anderer Art</b>	261
Stadtteifamilienzentren	262
Gemeindezentren, kirchlich	268
Bibliotheken und Archive	274
Sakralgebäude, geringe Instandsetzung	280
Sakralgebäude, aufwändige Instandsetzung	288

#### Kostenkennwerte nach DIN 18960

300 Betriebskosten	296
400 Instandsetzungskosten	314

#### Kosten- und Planungskennwerte nach Einflussfaktoren

300 Betriebskosten	328
--------------------	-----

#### Anhang

Objektübersicht Statistik	346
---------------------------	-----