

Objektübersicht Statistik

Rathäuser und Stadtteilrathäuser

1300-170	Rathaus	NK2
1322-N591	Stadtteilrathaus	NK5
1322-N592	Stadtteilrathaus	NK4
1322-N593	Stadtteilrathaus	NK4
1322-N595	Rathaus	NK5
1322-N596	Stadtteilrathaus	NK5
1322-N597	Rathaus	NK5

Verwaltungsgebäude

1300-168	Verwaltungsgebäude	NK2
1300-169	Verwaltungsgebäude	NK2
1300-171	Verwaltungsgebäude	NK2
1300-172	Verwaltungsgebäude	NK2
1323-N587	Bürgerservice und Sicherheit	NK4
1323-N588	Grundbuchamt und Notariate	NK5
1323-N589	Personal- und Organisationsamt	NK4
1323-N590	Psychologische Beratungsstelle	NK4
1323-N598	Schulverwaltungsamt	NK4

Lehr- und Institutsgebäude

1300-159	Kollegiengebäude (640 Arbeitsplätze)	NK1
2200-017	Hochschulgebäude mit Werkstätten und Prüflabor	NK1
2200-019	Schulungs- und Veranstaltungsgebäude	NK2
2200-023	Lehr- und Institutsgebäude (Informatik)	NK2
2200-024	Institutsgebäude (Atrium)	NK2

Labore und Prüfanstalten

2200-020	Verfügungsgebäude (Prüf- und Laborräume)	NK2
2200-021	Institutsgebäude mit Versuchshalle	NK2
2200-022	Institutsgebäude (Bioverfahrenstechnik)	NK2
2320-N626	Forschungs- und Materialprüfanstalt	NK5
2320-N627	Institutsgebäude mit Laborräumen	NK5
2320-N630	Institutsgebäude mit Laborräumen und Versuchshalle	NK5
2320-N631	Institutsgebäude mit Laborräumen und Versuchshalle	NK5

Alten- und Pflegeheime

3610-N575	Altenpflegeheim (106 Plätze)	NK4
3610-N576	Altenpflegeheim (75 Plätze)	NK4
3610-N577	Pflegeheim (28 Plätze)	NK4
3610-N578	Altenpflegeheim (34 Plätze)	NK4
3610-N580	Altenpflegeheim (84 Plätze)	NK4
3610-N581	Altenpflegeheim (50 Plätze)	NK4

Pflegestifte

3610-N571	Pflegestift (48 Plätze)	NK4
-----------	-------------------------	-----

3610-N572	Pflegestift (123 Plätze)	NK4
3610-N573	Pflegestift (76 Plätze)	NK4
3610-N574	Pflegestift (104 Plätze)	NK4
3610-N582	Pflegestift (53 Plätze)	NK4
3610-N623	Pflegestift (115 Plätze)	NK5
3610-N624	Pflegestift (135 Plätze)	NK5

Grund- und Hauptschulen

4100-085	Grundschule (2-zügig)	NK1
4100-088	Hauptschule (3-zügig)	NK1
4100-091	Grundschule (3-zügig)	NK1
4100-092	Grundschule (4-zügig)	NK1
4100-093	Grundschule (4-zügig)	NK1
4100-094	Grundschule (5-zügig)	NK2
4100-097	Hauptschule (3-zügig)	NK1

Gymnasien

4100-086	Gymnasium (3-zügig)	NK1
4100-087	Gymnasium (4-zügig)	NK1
4100-089	Gymnasium (3-zügig)	NK1
4100-099	Gymnasium (3-zügig)	NK2
4100-100	Schulzentrum mit Gymnasium, Realschule	NK1

Sonder- und Förderschulen

4300-012	Förderschule (85 Schüler)	NK1
4300-013	Sonderschule mit -kindergarten, Turnhalle, Schwimmbad (133 Kinder)	NK1
4300-014	Förderschule (93 Schüler)	NK1

Schulanlagen mit Turnhalle

4100-090	Gymnasium (2-zügig) mit Turnhalle	NK1
4100-095	Grundschule (2-zügig) mit Turnhalle	NK1
4100-096	Grund- und Hauptschule (4-zügig) mit Turnhalle	NK1
4100-098	Realschule (3-zügig) mit Turnhalle	NK1
4110-N614	Schulen, allgemein (Realschule, 2-zügig, mit Turnhalle)	NK4

Kindergärten, 1 Gruppe

4400-156	Kindergarten (1 Gruppe)	NK2
4420-N007	Kindergarten (1 Gruppe)	NK3
4420-N135	Kindergarten (1 Gruppe)	NK3
4420-N549	Kindergarten (1 Gruppe)	NK3

Kindergärten, mehr als 1 Gruppe

4400-151	Kindergarten (3 Gruppen)	NK2
4400-152	Kindergarten (2 Gruppen)	NK2
4400-153	Kindergarten (4 Gruppen)	NK2
4420-N004	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N008	Kindergarten (2 Gruppen)	NK4
4420-N016	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N017	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N062	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N132	Kindergarten (2,5 Gruppen)	NK3
4420-N134	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3

4420-N541	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N545	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N556	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N557	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
4420-N558	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3

Kindertageseinrichtungen, 1 und 2 Gruppen

4400-155	Kinderkrippe (2 Gruppen)	NK2
4420-N005	Kinderkrippe (1 Gruppe)	NK4
4420-N013	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N037	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N044	Kindertageseinrichtung (1 Gruppe)	NK3
4420-N075	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N129	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N484	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N530	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N531	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N532	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N533	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK4
4420-N534	Kindertageseinrichtung (1 Gruppe)	NK4
4420-N537	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N538	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N540	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N543	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N546	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N547	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N561	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N563	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N565	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N566	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK4

Kindertageseinrichtungen, mehr als 2 Gruppen, Eigenreinigung

4420-N024	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N026	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK4
4420-N027	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N028	Kindertageseinrichtung (8 Gruppen)	NK3
4420-N029	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N031	Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)	NK3
4420-N034	Kindertageseinrichtung (8 Gruppen)	NK3
4420-N045	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N463	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK4
4420-N467	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK4
4420-N472	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK4
4420-N535	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N539	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N542	Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)	NK3
4420-N555	Kindertageseinrichtung (7 Gruppen)	NK3

Kindertageseinrichtungen, mehr als 2 Gruppen, Fremdreinigung

4400-123	Betreuungshaus für Schulkinder (50 Schüler)	NK1
4400-124	Kinderhaus, nicht unterkellert, einfacher Standard (55 Kinder)	NK1
4400-125	Kindergarten, nicht unterkellert, einfacher Standard (40 Kinder)	NK1

4400-126	Kindertagesstätte, unterkellert, hoher Standard (45 Kinder)	NK1
4400-146	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK2
4400-147	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK2
4400-148	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK2
4400-149	Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)	NK2
4400-150	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK2
4400-154	Kindertageseinrichtung mit U3- und Schulkindbetreuung (3 Gruppen)	NK2
4400-157	Kindertageseinrichtung (2 Kindergarten-, 2 Hortgruppen)	NK2
4400-158	Kindertageseinrichtung (7 Gruppen)	NK2
4420-N003	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N014	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N015	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK3
4420-N021	Kindertageseinrichtung (4,5 Gruppen)	NK3
4420-N033	Kindertageseinrichtung (8 Gruppen)	NK3
4420-N036	Kindertageseinrichtung (9 Gruppen)	NK3
4420-N043	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N046	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N047	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N049	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK4
4420-N050	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N051	Kindertageseinrichtung (8 Gruppen)	NK3
4420-N052	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N053	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N058	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N063	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N064	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N065	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N066	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N068	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N069	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N070	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N071	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N072	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N074	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N076	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N130	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N131	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N133	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N136	Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)	NK3
4420-N137	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N138	Kindertageseinrichtung (2 Gruppen)	NK3
4420-N454	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N473	Kindertageseinrichtung (8 Gruppen)	NK3
4420-N475	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK3
4420-N476	Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)	NK3
4420-N477	Kindertageseinrichtung (6 Gruppen)	NK3
4420-N478	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N479	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK3
4420-N480	Kindertageseinrichtung (5 Gruppen)	NK3
4420-N482	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N483	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N536	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3

4420-N550	Kindertageseinrichtung (4 Gruppen)	NK3
4420-N552	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N562	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
Kindertagesstätten, als Teil einer Mischnutzung		
4420-N006	Kindergarten (1,5 Gruppen)	NK3
4420-N012	Kindertageseinrichtung (3 Gruppen)	NK3
4420-N544	Kindergarten (1 Gruppe)	NK3
4420-N564	Kindergarten (2 Gruppen)	NK3
Gemeindezentren, kirchlich		
4711-N640	Gemeindehaus Hohenwart	NK5
4711-N641	Gemeindezentrum Herz-Jesu	NK5
4711-N642	Gemeindezentrum Schwalbennest	NK5
4711-N643	Gemeindehaus Bruder Klaus	NK5
4711-N644	Gemeindehaus Forum I	NK5
Sporthallen, 1 Feld		
5100-052	Turnhalle (1 Einfeldhalle), Schwimmbad, Tiefgarage	NK1
5100-055	Turn- und Versammlungshalle (1 Einfeldhalle)	NK1
5100-056	Turnhalle (1 Einfeldhalle)	NK1
5100-057	Turnhalle (1 Einfeldhalle)	NK1
5100-058	Turnhalle (1 Einfeldhalle)	NK1
5100-059	Turnhalle (1 Einfeldhalle)	NK2
5100-061	Turnhalle (1 Einfeldhalle)	NK1
5100-065	Turn- und Versammlungshalle (1 Einfeldhalle)	NK2
5100-066	Turn- und Versammlungshalle (1 Einfeldhalle)	NK1
5100-067	Turn- und Versammlungshalle (1 Einfeldhalle)	NK1
Sporthallen, 2 Felder		
5100-050	Turn- und Versammlungshalle (2 Einfeldhallen)	NK1
5100-051	Sporthalle (1 Zweifeldhalle)	NK1
5100-063	Sporthalle (1 Zweifeldhalle)	NK1
5100-064	Sporthalle (1 Zweifeldhalle)	NK1
5130-N610	Turn- und Versammlungshalle, 2 Einfeldhallen	NK4
Sporthallen, 3 Felder		
5100-053	Sporthalle (1 Dreifeldhalle)	NK2
5100-054	Sporthalle (1 Dreifeldhalle)	NK1
5100-060	Sporthalle (1 Dreifeldhalle)	NK1
5100-062	Sporthalle (Dreifeldhalle) mit Tiefgarage	NK1
Mehrfamilienhäuser, wartungsfreundlich		
6100-922	Mehrfamilienhaus (40 Wohneinheiten)	NK2
6100-923	Mehrfamilienhaus (41 Wohneinheiten)	NK2
6100-925	Mehrfamilienhaus (40 Wohneinheiten)	NK2
6100-926	Mehrfamilienhaus (19 Wohneinheiten)	NK2
6100-928	Mehrfamilienhaus (40 Wohneinheiten)	NK2
6121-N526	Mehrfamilienhaus (23 Wohneinheiten)	NK4
6121-N601	Mehrfamilienhaus (32 Wohneinheiten)	NK4
6121-N602	Mehrfamilienhaus (12 Wohneinheiten)	NK4
6121-N604	Mehrfamilienhaus (19 Wohneinheiten)	NK4

6121-N605	Mehrfamilienhaus (17 Wohneinheiten)	NK4
6121-N606	Mehrfamilienhaus (18 Wohneinheiten)	NK4
6121-N634	Mehrfamilienhaus für betreutes Wohnen (29 Wohneinheiten)	NK5
Mehrfamilienhäuser, wartungsaufwändig		
6100-920	Mehrfamilienhaus (50 Wohneinheiten)	NK2
6100-927	Mehrfamilienhaus (13 Wohneinheiten)	NK2
6121-N600	Mehrfamilienhaus (28 Wohneinheiten)	NK4
6121-N603	Mehrfamilienhaus (20 Wohneinheiten)	NK4
6121-N607	Mehrfamilienhaus (24 Wohneinheiten)	NK4
6121-N608	Mehrfamilienhaus (24 Wohneinheiten)	NK4
Mehrfamilienhäuser, mit Gewerbeanteil		
6100-921	Mehrfamilienhaus (45 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit)	NK2
6100-924	Mehrfamilienhaus (28 Wohneinheiten, 4 Gewerbeeinheiten)	NK2
6122-N609	Mehrfamilienhaus (42 Wohneinheiten, 2 Gewerbeeinheiten)	NK4
6122-N633	Mehrfamilienhaus (48 Wohneinheiten, 1 Gewerbeeinheit)	NK2
Feuerwehrgebäude		
7600-056	Feuerwache (1 Löschzug)	NK2
7600-057	Feuerwache (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge)	NK2
7600-058	Feuerwache (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge, Wasserrettung)	NK2
7600-059	Feuerwache (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge)	NK2
7600-060	Feuerwache mit Rettungsdienst (1 Löschzug, Sonderfahrzeuge)	NK2
Stadtteilmfamilienzentren		
6400-067	Stadtteilmfamilienzentrum (8 Gruppen)	NK2
6640-N059	Stadtteilmfamilienzentrum (5 Gruppen)	NK3
6640-N061	Stadtteilmfamilienzentrum (6 Gruppen)	NK3
Bibliotheken und Archive		
4520-N628	Informations-, Kommunikations- und Medienzentrum	NK5
4520-N629	Universitätsbibliothek	NK5
4530-N599	Stadtarchiv	NK4
9100-070	Stadtarchiv	NK2
Sakralgebäude, geringe Instandsetzung		
4820-N615	Kirche St. Balbina	NK5
4820-N616	Kirche St. Lucia	NK5
4820-N617	Kirche St. Marien	NK5
4820-N619	Kirche St. Peter und Paul	NK5
4820-N620	Kirche St. Pius X.	NK5
4820-N622	Kirche St. Willibrord	NK5
4820-N636	Kirche Herz-Jesu	NK5
4820-N638	Kirche Liebfrauen	NK5
Sakralgebäude, aufwändige Instandsetzung		
4820-N618	Kirche St. Nikolaus	NK5
4820-N621	Kirche St. Sebastian	NK5
4820-N635	Kirche Maria Königin	NK5
4820-N637	Kirche St. Urban und Vitus	NK5
4820-N639	Kirche St. Franziskus	NK5

2017
2018

Nutzungskosten Gebäude

Die Kostendokumentationen dieses Buches geben Immobilien-, Facility- und Gebäude-Managern sowie Architekten, Ingenieuren und Eigentümern eine einmalige Hilfestellung und gesicherte Orientierung bei der Planung und beim Benchmarking von Nutzungskosten.

Diese sorgfältigen Nutzungskostendokumentationen von Bestandsimmobilien sind besonders geeignet für Nutzungskostenvorgaben und -ermittlungen sowie für die Überprüfung wirtschaftlichen Planens, Bauens und Nutzens.

Hervorzuheben sind:

- die Vielzahl der Vergleichsobjekte mit Fotos und Statistiken,
- die Beschreibungen funktionaler und technischer Immobilieneigenschaften,
- die Beschreibungen der Immobiliennutzung, -standards und -intensitäten,
- die Nutzungskostenkennwerte und -beschreibungen nach DIN 18960,
- die Planungskennwerte nach DIN 277,
- der einheitliche Kostenstand zur leichten Vergleichbarkeit aller Objekte und Statistiken sowie
- die identische Präsentation der Objekte und Statistiken.

Die Fachbuchreihe BKI OBJEKTDATEN NUTZUNGSKOSTEN wird durch BKI in Zusammenarbeit mit dem Institut für Bauökonomie der Universität Stuttgart kontinuierlich um neue Bände mit dokumentierten Vergleichsobjekten und statistischen Auswertungen erweitert.